

+34 968173133

costasureste@costasureste.com

Ref: VSR-3239

## Duplex à Roda 3 chambres (3239)



### Description

Bienvenue au Residencial Señorío de Roda. Aujourd'hui, nous vous présentons un magnifique duplex à vendre, situé à seulement 5 minutes des plages de la Mar Menor. Cette propriété a une excellente orientation vers le SUD, ce qui permet un éclairage naturel tout au long de la journée.

En entrant dans la propriété, nous trouvons un salon spacieux qui s'intègre parfaitement à la cuisine, qui dispose d'un bar ouvert. De plus, au rez-de-chaussée, nous trouvons une chambre et une salle de bain complète.

Au premier étage, nous trouvons deux chambres spacieuses et lumineuses, toutes deux reliées par un grand balcon donnant sur le jardin. On retrouve également une deuxième salle de bain complète.

La propriété dispose d'une terrasse arrière qui offre la possibilité de créer une quatrième chambre, un bureau ou toute autre option adaptée à vos besoins. De plus, il dispose d'un grand jardin, d'un parking privé, d'un débarras, d'un espace barbecue et d'espaces verts.

Le Residencial Señorío de Roda propose une piscine communautaire et un coin salon arrière à l'usage exclusif des propriétaires du bloc. Ne manquez pas l'occasion de visiter ce magnifique duplex. Contactez-nous pour demander

une visite sans engagement.

## Caractéristique

Ref: VSR-3239

Tipo: Duplex

Ubicación: Roda

Orientación: SUR

Estado: La vente

Superficie: 125m2

Dormitorios: 3

Baños: 2 baño/s

Piscina: Si

Jardines: Si

Garaje: Si

## Prix

**149.900 €**

## Situation

C/ Carlos I Roda Murcia

## Contact

**SERVICIOS INMOBILIARIOS COSTA SURESTE**

+34 968 173 133

costasureste@costasureste.com

AV/MARQUES DE ROZALEJO BAJO 1 OFICINAS COSTA SURESTE-RODA. 30739, San Javier  
(Murcia)

**www.costasureste.com**